

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1515 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych zmienionej Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 stycznia 2015 r. oraz Uchwały Nr XIII/135/2015 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

Wykaz Nr GK.7125.2.7.2015 z dnia 03 grudnia 2015 r.

lokal mieszkalny nr 34 w bloku nr 8 przy ulicy Jana III Sobieskiego w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działki nr 1501 o powierzchni 643 m², obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00011841/4- stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

	Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m ²]	Udział w części wspólnej	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych	Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą (75 % *)	Stawka podatku VAT	Podatek VAT w [zł]	Cena w złotych z bonifikatą (75 % *) brutto
1	2	3	4	5	6	7	8
Lokal mieszkalny Nr 34 (parter)	32,77	173/10000	71 500	17 875	ZW	0,00,-	17 875
Działka pod blokiem Nr 1501 (współwłasność)	643	173/10000	1 500	375	ZW	0,00,-	375
Razem do zapłaty brutto:							18 250 w tym 0,00,- zł VAT

*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

Podane w wykazie ceny obowiązują do 31 maja 2016 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania .